Прокурору Республики Адыгея –
Государственному советнику юстиции
третьего класса
В. М. Пословскому

Заявление.

29.06.2016 г. я, председатель Совета многоквартирного дома № 374, корп. Е по ул. Пионерской, обратился к руководителю Федеральной антимонопольной службы по Республике Адыгея с заявлением, в котором просил обязать Открытое акционерное общество «Автономная теплоэнергетическая компания» в лице филиала Открытого акционерного общества «Автономная теплоэнергетическая компания «Майкопские тепловые сети» совершить действия по установке общедомового узла учета тепловой энергии по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Пионерская, 374, Е в соответствии с частью 9 статьи 13 Федерального закона ФЗ-№261 от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в срок до 01.09.2016 г. ввиду того, что по факту направленного заявления от 5 февраля 2015 года (прилагается) по этому вопросу в ресурсоснабжающую организацию никаких действий предпринято не было.

При этом я указал на то, что бездействие поставщика тепловой энергии - Открытого акционерного общества «Автономная теплоэнергетическая компания» (г. Краснодар, ул. Селезнева, 199, далее – ОАО «АТЭК») в лице филиала Открытого акционерного общества «Автономная теплоэнергетическая компания «Майкопские тепловые сети» (г. Майкоп, ул.Гагарина, 156,) выразившееся в уклонении от исполнения возложенных Федеральным Законом обязанностей по установке общедомового узла учета тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения по адресу: Республика Адыгея, г.Майкоп, ул. Пионерская, дом 374 корпус Е , имеет признаки нарушения требований антимонопольного законодательства, предусмотренных пунктом 5 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании пункта 2 части 9 статьи 44 закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» решением УФАС РА было отказано в возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в связи с отсутствием признаков его нарушения и рекомендовано обратиться по вопросу установки прибора учёта в орган государственного жилищного надзора (решение прилагается).

Считаю, что моё заявление рассмотрено формально, без исследования всех изложенных в нём обстоятельств, в связи с чем принятое решение является неправомерным.

В частности, в нём указано, что вопрос контроля работы и регулировки прибора учета тепловой энергии не отнесен к компетенции и полномочиям антимонопольных органов. В заявлении содержалась просьба не о контроле работы и регулировке прибора, а о его установке и вводе в эксплуатацию.

Указано, что по имеющейся в Адыгейском УФАС России информации, в соответствии с актом обследования на предмет установления (отсутствия) технической возможности установки общедомового от 14.12.2014 года составленного представителем филиала ОАО теплоэнергетическая компания» «Майкопские тепловые сети» при моём участии установлено, что техническая возможность установки отсутствует. Между тем моя подпись под этим документом официально отозвана, акт является фиктивным, техническая возможность установки прибора учёта имеется, что подтверждается установленными в подвале дома тепловычислителем, расходомерами и датчиками температуры. Тепловая нагрузка дома – более 0,2 Гкал/час, критерии отсутствия технической возможности установки прибора, указанные в приложении №1 к Приказу Министерства регионального развития РФ от 29 декабря 2011 г. № 627, к данному дому неприменимы. Акт составлен с нарушением действующего законодательства, без учёта установленных Приказом критериев и в целях уклонения от исполнения возложенной законом обязанности по установки прибора учёта и от последующих расчётов с потребителями за фактически отпущенную тепловую энергию.

Необоснованной является ссылка УФАС РА на то, что решение обозначенной мной проблемы относится к компетенции государственного жилищного надзора, поскольку на основании п. 5.3.1.16. Положения о Федеральной антимонопольной службе, утверждённого постановлением Правительства РФ от 30 июня 2004 г. N 331, служба осуществляет контроль за соблюдением организациями, обязанными осуществлять деятельность по установке приборов учета используемых энергетических ресурсов, требований о заключении и исполнении договора об установке указанных приборов, порядка его заключения, а также требований о предоставлении предложений об оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Уклонение Открытого акционерного общества «Автономная теплоэнергетическая компания» в лице филиала Открытого акционерного общества «Автономная теплоэнергетическая компания «Майкопские тепловые сети» от исполнения возложенной ч. 9 ст. 13 Федерального закона №261 от 23.11.2009 г. обязанности по установке прибора учёта на условиях, установленных данным законом, является прямым нарушением требований пункта 5 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Отдельно следует отметить, что по факту аналогичного обращения в марте 2013 года председателя совета многоквартирного дома № 2 - А по ул. Юбилейная в городе Майкопе УФАС РА факт нарушения антимонопольного законодательства был установлен, в адрес открытого акционерного общества "Автономная теплоэнергетическая компания" в лице филиала Открытого акционерного общества "Автономная теплоэнергетическая компания "Майкопские тепловые сети" было направлено предупреждение о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства (прилагается, расположено на официальном сайте УФАС РА, ссылка http://adygea.fas.gov.ru/publications/7268), возложенная предупреждением обязанность по установке прибора учёта в данном доме филиалом ОАО была исполнена.

Полагаю, что моё заявление рассмотрено УФАС РА с нарушением п.п. 1), 3) ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 2 мая 2006 г. № 59, объективное и всестороннее его рассмотрение не обеспечено, меры, направленные на защиту нарушенных моего права и прав проживающих в многоквартирном доме граждан на установку прибора учёта на предусмотренных законом условиях и оплату фактического объёма потребляемых услуг, не приняты.

В условиях, когда нарушение действующего законодательства уполномоченным органом не прекращено, прошу Вас принять меры прокурорского реагирования, направленные на понуждение открытого акционерного общества "Автономная теплоэнергетическая компания" в лице филиала Открытого акционерного общества "Автономная теплоэнергетическая компания "Майкопские тепловые сети" к исполнению требований Федерального закона ФЗ-№261 от 23.11.2009 г. в части установки и ввода в эксплуатацию коллективного прибора учёта тепловой энергии в многоквартирном доме № 374, корп. Е в городе Майкопе.

С уважением,

В. Ю. Браверман

08.09.2016 г.

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ
О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ),
КОТОРЫЕ СОДЕРЖАТ ПРИЗНАКИ НАРУШЕНИЯ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

В связи с наличием в действиях (бездействия) Открытого акционерного общества "Автономная теплоэнергетическая компания" (г.Краснодар, ул.Селезнева, 199, далее – ОАО "АТЭК") в лице филиала Открытого акционерного общества "Автономная теплоэнергетическая компания "Майкопские тепловые сети" (г.Майкоп, ул.Гагарина, 156,) выразившегося в уклонении соблюдения установленного Порядка заключения договора на установку общедомового узла учета по адресу: Республика Адыгея, г.Майкоп, ул.Юбилейная, 2-А, признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренных пунктом 5 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Адыгейское УФАС России на основании статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" предупреждает о необходимости прекращения указанных нарушений путем совершения действий по установке общедомового узла учета по адресу: Республика Адыгея, г.Майкоп, ул.Юбилейная, 2-А в соответствии с частью 9 статьи 13 Федерального закона ФЗ-№261 от 23.11.2009г. "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", а также в соответствии с Приказом Минэнерго России от 07.04.2010 №149 об утверждении Порядка заключения и существенные условия договора, регулирующего условия установки, замены и (или) эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, который распространяется на отношения, возникающие в связи с заключением договоров с организациями, обязанными в

соответствии с требованиями Закона об энергосбережении осуществлять деятельность по установке, замене и эксплуатации средств измерений энергетических ресурсов в срок до 01.03.2013 г.

О выполнении предупреждения сообщить в Адыгейское УФАС России в течении трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.