

Прокурору Республики Адыгея –
Государственному советнику юстиции
третьего класса
М. А. Большедворскому

Долотова Николая Сергеевича
(Адрес: 385020, Республика Адыгея,
Г. Майкоп, ул. Пионерская, 374, е, кв. 10
Тел.: +7 (918) 4388886,
e-mail: dolotov108@yandex.ru,
сайт: <http://nikdolotov.ru/>)

обращение.

Уважаемый Марк Александрович!

13.06.2017 г. с использованием ГИС ЖКХ я обратился в Управление государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея с просьбой ознакомить меня с применёнными Управлением исходными данными и расчётами нормативов потребления тепловой энергии на отопление для населения республики, утверждённых Приказом УГРЦТ РА от 30 мая 2017 г. № 70 – п. (обращение прилагается). Свою просьбу мотивировал тем, что с учётом имеющейся у меня информации о фактическом потреблении тепла в 5- 9 – этажных МКД города Майкопа (находящейся в открытом доступе на сайте reformagkh.ru) и расчётов, произведённых с учётом данных строительной климатологии, нормативы, на мой взгляд, являются необоснованными и завышенными для указанной группы домов, в одном из которых я проживаю. Установленные нормативы затрагивают мои интересы, и будут подлежать применению при расчёте платы за отопление со 2 полугодия 2017 года, поскольку в доме по месту моего проживания прибор учёта тепловой энергии отсутствует.

В ознакомлении с запрошенными данными, в нарушение Федерального закона от 9 февраля 2009 г. N 8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления", УГРЦТ РА мне было отказано.

В полученной на запрос отписке (прилагается) отсутствует информация, достаточная для оценки обоснованности либо необоснованности нормативов, установленных для 5-9 этажных домов на стадии досудебного урегулирования спора, ответ является немотивированным, вопреки требованиям ФЗ № 59.

Необоснованными являются также определённые с применением расчётного метода нормативы потребления для остальных групп домов, поскольку при прочих равных показателях в составе формул расчёта, содержащихся в Правилах, утверждённых ПП РФ от 23 мая 2006 г. № 306, и примерно одинаковых соотношениях площади жилых и нежилых помещений к площади помещений общего имущества, за исключением чердаков и подвалов, различный размер нормативов определяется значениями нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирного дома, указанные в таблице 4 Приложения 1 к Правилам, которые в зависимости от этажности в нашей климатической зоне составляют, в ккал в час на 1 кв.м:

Этажи	1	2	3 — 4	5 — 9	12	16
Суд.	138,8	127,8	76,8	63,2	60,2	65,2

В связи с этим обстоятельством при нормативах, установленных с применением расчётного метода, для 1-этажных многоквартирных домов в размере 0,026 Гкал/м.кв. норматив для 3-4 –этажных домов должен составить 0,017 Гкал/ м. кв. для 5-9 –этажных домов – 0,014 Гкал/м.кв. при оплате услуги в течение 7 месяцев отопительного периода, или на 12 % и 14 % меньше установленных Приказом.

Полагая, что в данной ситуации УГРЦТ РА приняло незаконный правовой акт в интересах ресурсоснабжающих организаций и вопреки законным интересам жителей Республики Адыгея, прошу:

1.Поручить Управлению государственных инспекций по надзору за строительством зданий, сооружений и эксплуатацией жилищного фонда Республики Адыгея провести проверку обоснованности нормативов потребления тепловой энергии на отопление, установленных Приказом УГРЦТ РА от 30 мая 2017 г. № 70 – п., с ознакомлением в процессе её проведения меня, как заявителя и заинтересованного лица, с исходными данными для расчёта нормативов и расчётами,

2. В связи с ненадлежащим рассмотрением моего обращения от 13.06.2017 г. и нарушением при этом требований Федеральных законов от 9 февраля 2009 г. № 8-ФЗ, от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ, привлечь должностных лиц УГРЦТ РА к ответственности, предусмотренной действующим законодательством.

Ответ прошу направить на мой электронный адрес: dolotov108@yandex.ru.

17.07.2017 г.

Н. Долотов