

Президенту Российской Федерации  
В. В. Путину  
Долотова Николая Сергеевича  
проживающего по адресу:  
385020, Республика Адыгея,  
Г. Майкоп, ул. Пионерская, 374, Е, кв. 10,  
Тел.: +7(918)4388886  
E-mail: [dolotov108@yandex.ru](mailto:dolotov108@yandex.ru)  
Сайт: <http://nikdolotov.ru/>

Уважаемый Владимир Владимирович!

26 марта, 25 мая и 7 июня 2016 года мною было направлены Вам заявления, зарегистрированные Управлением Президента РФ по работе с обращениями граждан за №№ 285185, 448730, 619326 о фактах нарушений действующего законодательства в сфере ЖКХ в Республике Адыгея при государственном регулировании тарифов и нормативов потребления коммунальных услуг, при применении нормативов и тарифов при начислении платы за ЖКУ гражданам, об умышленном предоставлении в целях получения необоснованной дополнительной выручки филиалом АО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети» коммунального ресурса ненадлежащего качества для последующего предоставления исполнителями коммунальной услуги по горячему водоснабжению, об отсутствии перерасчёта платежей в связи с данным обстоятельством, о несоответствии отдельных положений договора ресурсоснабжения обязательным требованиям, установленным правительством РФ (прилагаются), а так же об отсутствии со стороны осуществляющих контроль и надзор в указанной сфере должностных лиц результативных действий, направленных на пресечение длящихся во времени правонарушений с возможными признаками преступлений, результатом которых является регулярное нарушение прав граждан на получение качественных коммунальных услуг по их экономически обоснованной стоимости.

В заявлениях содержалась просьба поручить проверку приведённых мною доводов с привлечением федеральных органов, поскольку в них обжаловались действия и бездействие органов государственной власти региона. Указанные обращения с учётом имеющихся Правил были направлены для рассмотрения в Кабинет министров Республики Адыгея.

Кроме того, уведомлением Управления Президента Российской Федерации по работе с обращениями граждан и организаций от 16.06.2016 г. № А26-05-61932671 и письмами, полученными из Генеральной прокуратуры от 16.06.2016 г. №73/1-р-2016, из Министра РФ от 16.06.2016 г. № 22234-ОГ/04 я проинформирован о том, что заявления были направлены в прокуратуру Республики Адыгея ввиду наличия в них информации о возможных преступлениях в сфере ЖКХ, фактах принятия региональных нормативных правовых актов (НПА), не основанных на действующем Российском законодательстве и фактах отсутствия правовых актов, принятие которых обязательно.

Принятыми с нарушениями законодательства НПА являются:

1. Вступивший в силу с 1 июля 2016 г. Приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея (УГРЦТ РА) от 30.08.2012 г. № 167-п с изменениями от 26.05.2016 г., 18.07.2016 г. ввиду отсутствия в его составе

дифференциации нормативов потребления на отопление в зависимости от этажности зданий. Данное обстоятельство приводит к необоснованной переплате за услугу граждан, проживающих в домах этажностью три этажа и выше на 15 %.

С аналогичным нарушением приняты все Приказы УГРЦТ РА об установлении этого норматива для районов Республики Адыгея.

2. Приказы УГРЦТ РА от 13 февраля 2015 г. № 20-п, от 30 августа 2012 г. № 166 – п - в части установления нормативов потребления услуг электроснабжения и холодного водоснабжения на индивидуальное потребление расчётным методом при 100% оборудовании многоквартирных домов общедомовыми приборами учёта данных услуг.

3. Приказ УГРЦТ РА от 13 февраля 2015 г. № 31 – п – в части установления единых по Республике Адыгея нормативов потребления услуг горячего и холодного водоснабжения на общедомовые нужды.

4. Приказ УГРЦТ РА от 18 декабря 2015 г. № 237 – п, ввиду завышения в нём тарифов на 2016 – 2018 г.г. на отопление и горячую воду в связи с включением в плановую выручку предприятия финансирования необоснованно высоких потерь при транспортировке тепловой энергии, не исключением из её состава необоснованных расходов, не обоснованных, в том числе полученных с нарушением действующего законодательства, доходов прошлых периодов регулирования. С нарушением действующего законодательства установлен тариф на нагрев воды в рублях за кубометр (должен быть в рублях за гигакалорию). Данные действия в полной мере способствуют незаконному получению доходов филиалом ОАО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети», поскольку при расчёте по установленному в соответствии с законом двухкомпонентному тарифу и той температуре горячей воды, с которой она регулярно подаётся филиалом на границу разделения сетей с потребителями, от 45 до 55 градусов, стоимость кубометра воды будет значительно ниже используемого сегодня тарифа за кубометры качественной услуги.

Непринятие норматива потребления на нагрев воды направлено на незаконное получение доходов РСО в домах, где нагрев воды осуществляется с применением общедомовых нагревателей, находящихся в собственности граждан в связи с невозможностью в данном случае определить реальную стоимость платы за нагрев. В целом начисление платы за горячую воду в связи с данными обстоятельствами в Республике производится с нарушением Правил предоставления коммунальных услуг и стоимость услуги выше экономически обоснованной.

Многочисленные нарушения действующего российского законодательства в нормативных правовых актах УГРЦТ РА, касающихся филиала АО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети», совершены исключительно в целях получения дополнительной и необоснованной выручки коммерческой структурой в ущерб потребителям, основу которых составляют граждане и бюджетные организации Майкопа.

Бездействие различных органов при контроле нормативных актов на предмет их соответствия законодательству, отсутствие их антикоррупционной экспертизы, отсутствие контрольных мероприятий, направленных на пресечение нарушений параметров качества коммунальных ресурсов, отсутствие контроля деятельности предприятия, занимающего доминирующее положение на рынке услуг, доходящее порой до прямой поддержки его незаконной деятельности, направлены на решение этой же задачи.

Все имеющиеся в направленных Вам обращениях факты были подкреплены достаточным количеством аргументов и документов, ссылками на нормы действующего

законодательства, необходимая дополнительная информация расположена на указанном в них сайте <http://nikdolotov.ru/>.

Итогом рассмотрения всех заявлений Кабинетом министров и прокуратурой Республики Адыгея явилось предоставление мне ложных, неполных и немотивированных отписок, подготовленных должностными лицами органов, решения и бездействие которых я обжаловал.

Ни один нормативный акт, нарушающий права граждан, в соответствие действующему законодательству не приведён, горячая вода необходимого качества в кранах потребителей по-прежнему отсутствует и договоры о предоставлении коммунальных ресурсов исполнителям услуг и потребителям всё так же не соответствуют обязательным Правилам, установленным Правительством РФ.

В очередной раз прошу Вас поручить уполномоченным федеральным ведомствам и Генеральной прокуратуре провести объективную и всестороннюю проверку изложенных мною в данном и прилагаемых, направленных ранее обращениях, аргументов и при подтверждении их обоснованности принять меры по устранению выявленных нарушений действующего законодательства в сфере ЖКХ и восстановлению нарушаемых прав граждан на получение качественных коммунальных услуг по их экономически обоснованной стоимости в столице Республики Адыгея – городе Майкопе.

Приложение: Обращения на 22 листах.

С уважением,

Николай Долотов

03.08.2016 г.